



会社名：株式会社ネクスト
代表社名：代表取締役社長 井上 高志
(コード番号 2120 東証第一部)
問合せ先：取締役執行役員管理本部長 浜矢 浩吉
(TEL.03-6204-4064)

各位

2011年3月期11月度 『HOME'S』 の業績に関するお知らせ

当社の主力事業である『不動産情報サービス』を主に構成する「HOME'S賃貸・不動産売買」及び「HOME'S新築分譲マンション」の2011年3月期11月度までの月次業績推移をお知らせいたします。また、当社IRサイト上でも月次業績情報を掲載しております。

◎ URL: <http://www.next-group.jp/ir/kaiji.html>

なお、2011年3月期12月度の月次業績推移の発表は2011年1月20日(木)13時を予定しております。

2010年8月度より、「HOME'S賃貸・不動産売買」の加盟店数の集計においては、事業社間物件情報流通サービス「ラク付け」専用プランのみご契約いただいている加盟店を集計対象から除外して公表しております。当月、その「ラク付け」専用会員の集計方法を見直し、過去に遡って修正した結果、2010年8月度～10月度の加盟店数及び加盟店当たり売上高が変更されております。また、当月より月次指標上最重要視している掲載物件数を最初に記載しております。

2011年3月期11月度 概要

◇ 「HOME'S賃貸・不動産売買」

・掲載物件数

2010年11月末は2,366千件(前年同月比+992千件、前月比+199千件)となりました。

・加盟店数

2010年11月末は11,661店舗(前年同月比+690店舗、前月比+434店舗)となりました。

・加盟店当たり売上高

2010年11月は50,386円(前年同月比▲3,797円、前月比▲3,460円)となりました。

・売上高

2010年11月は587,562千円(前年同月比▲6,884千円、前月比▲16,973千円)となりました。

◇ 「HOME'S新築分譲マンション」

・売上高

2010年11月は100,339千円(前年同月比+4,556千円、前月比+11,773千円)となりました。

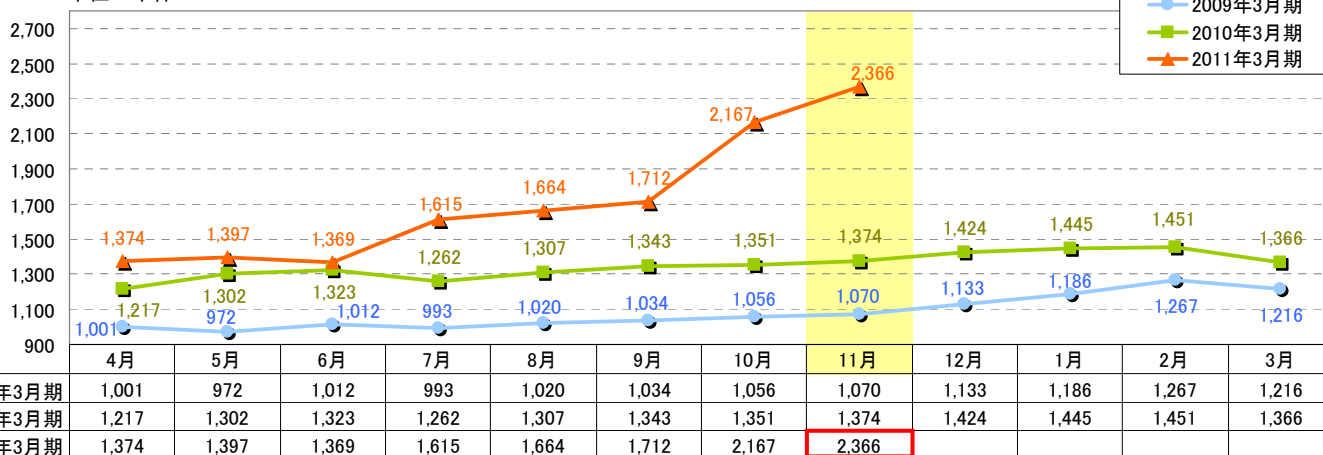
※なお数値は速報値であり、監査法人の監査を受けておりませんので、決算数値とは異なることがあります。



◆「HOME'S賃貸・不動産売買」

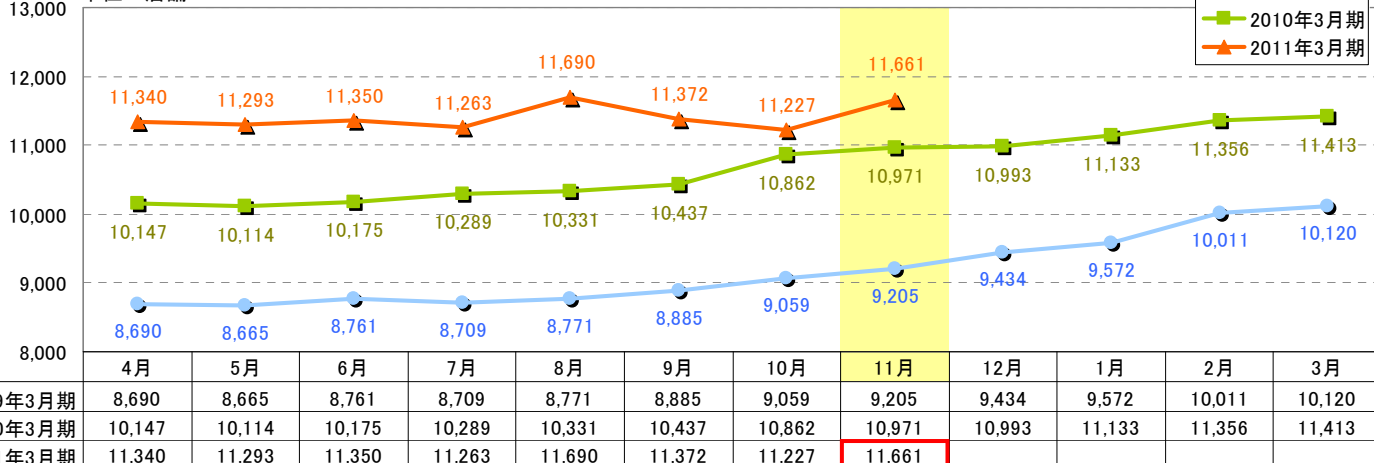
掲載物件数

単位：千件



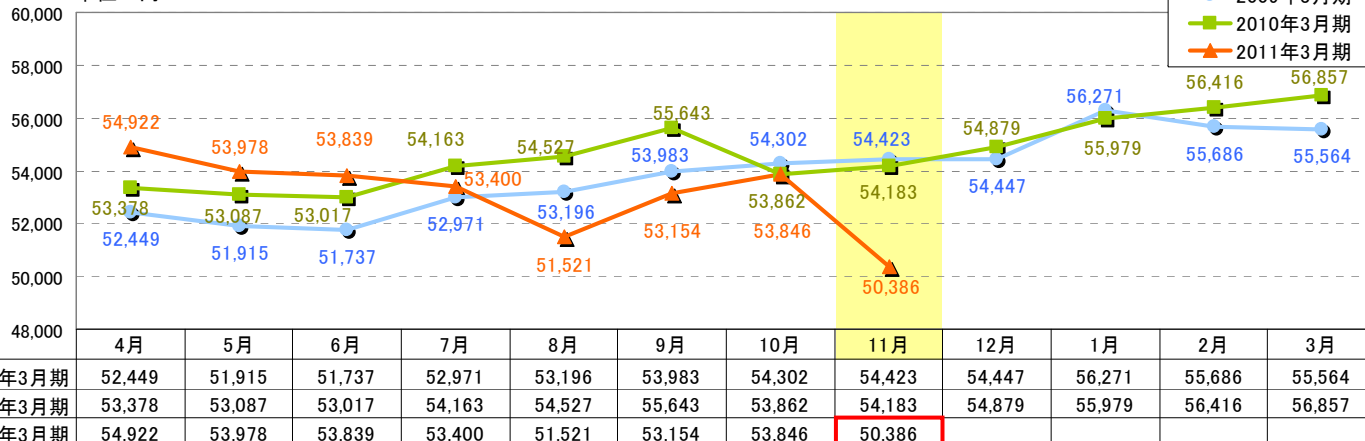
加盟店数

単位：店舗



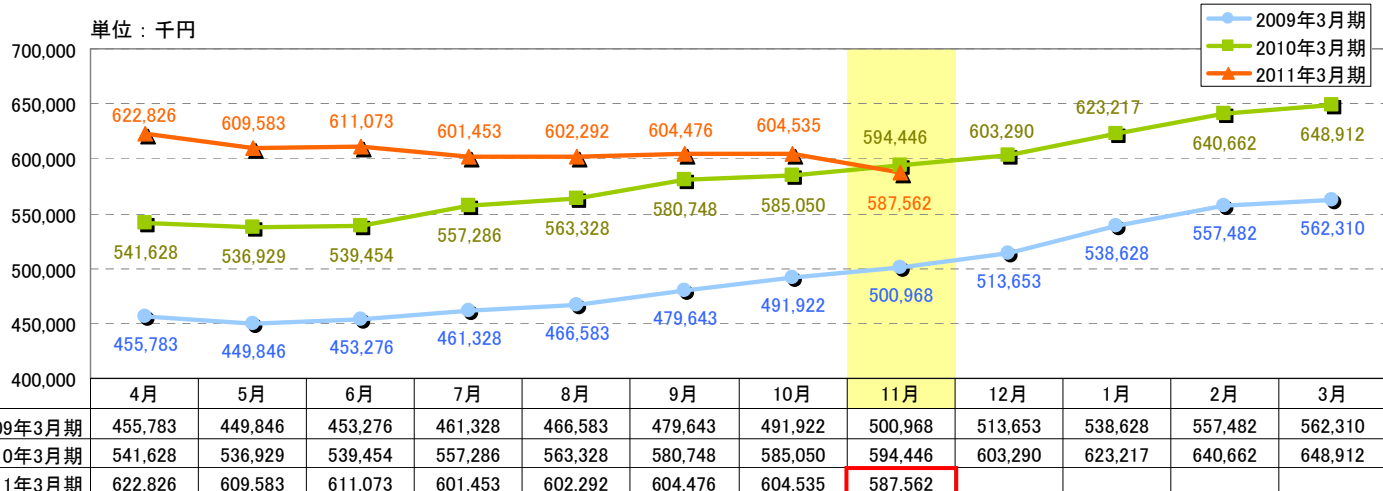
加盟店当たり売上高

単位：円

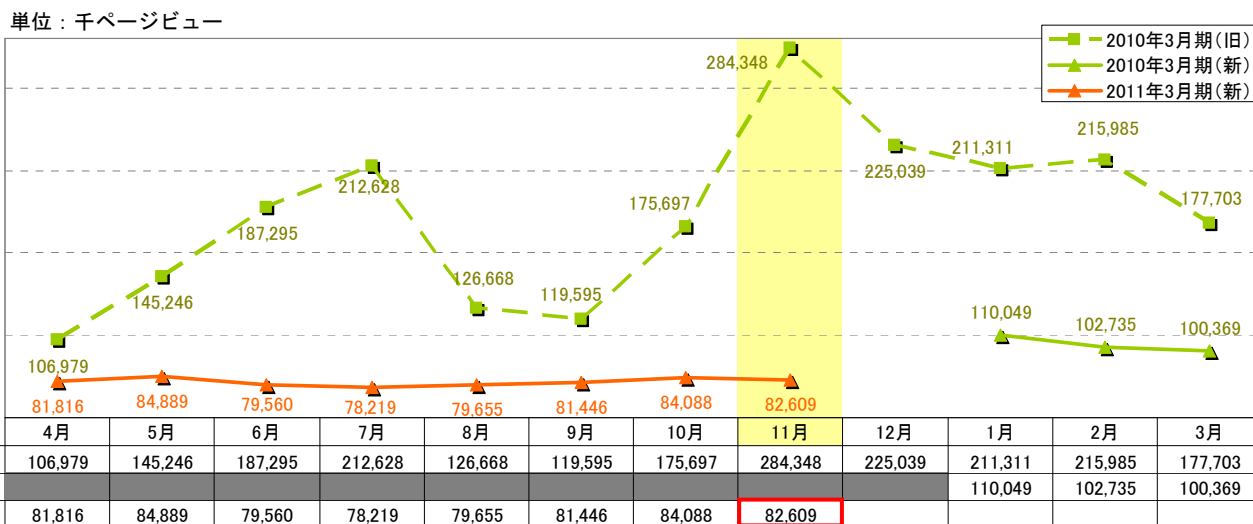


◆ 「HOME'S賃貸・不動産売買」

売上高



総ページビュー数



※ 2010年3月期1月度よりページビューの集計方法を変更しております。そのため、2009年3月期の数値は掲載しておりません。また、2010年3月期(旧)の旧集計方法による数値は参考値として掲載しておりますので、2011年3月期との比較はできません。

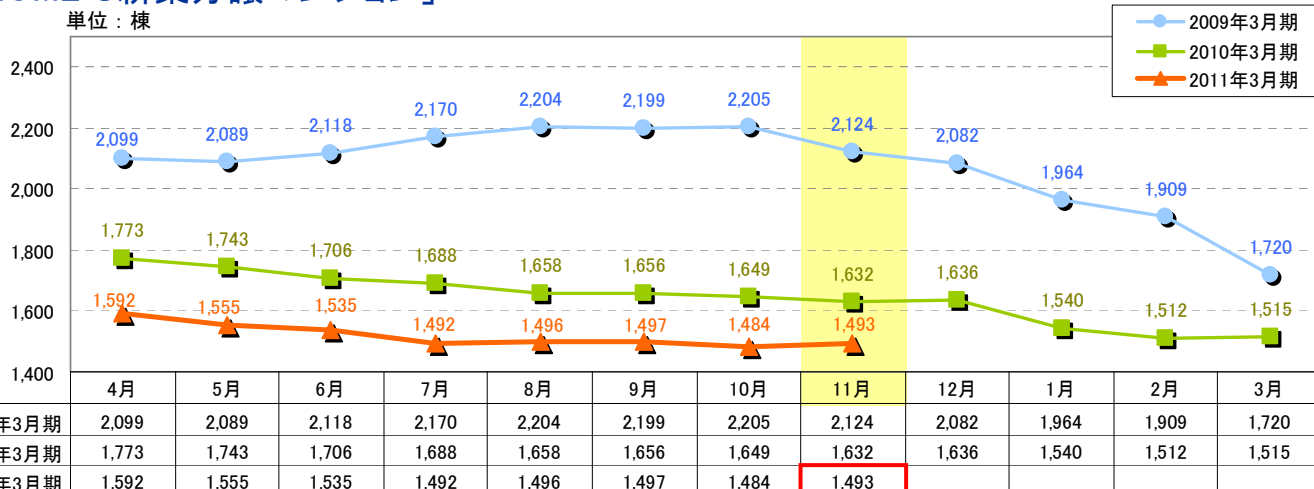
詳細につきましては、弊社WEBサイトより2010年2月22日発表の「ページビュー数の集計方法変更に関するお知らせ」をご覧ください。

ページビュー数の集計方法変更に関するお知らせ：http://www.next-group.jp/ir/news/pdf/100222_topics_a.pdf



◆ 「HOME'S新築分譲マンション」

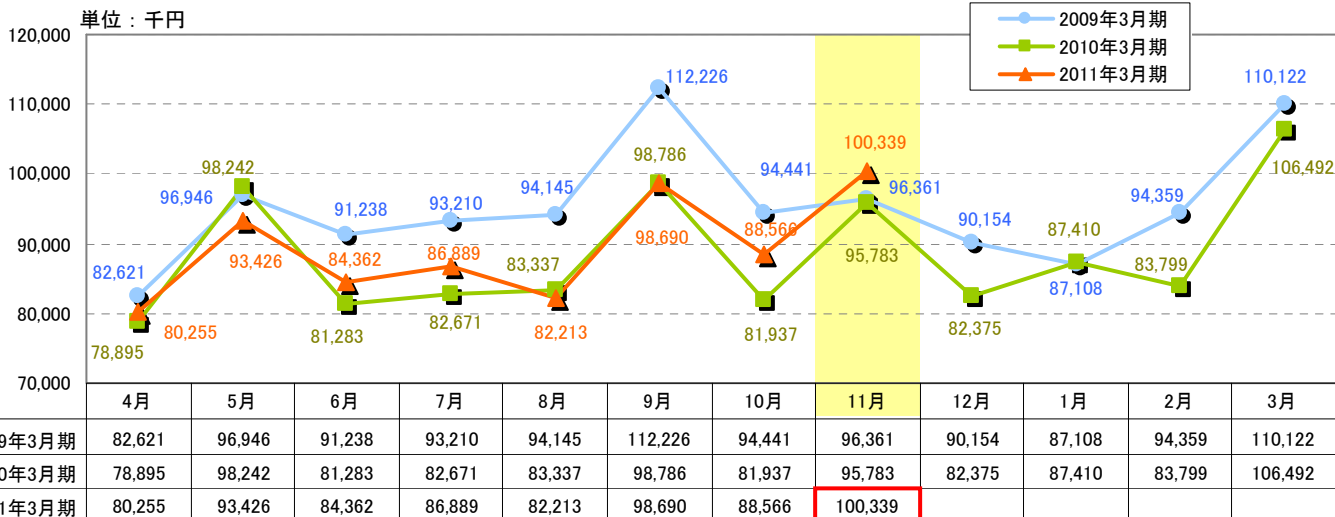
単位：棟



掲載物件数

● 2009年3月期	2,099	2,089	2,118	2,170	2,204	2,199	2,205	2,124	2,082	1,964	1,909	1,720
■ 2010年3月期	1,773	1,743	1,706	1,688	1,658	1,656	1,649	1,632	1,636	1,540	1,512	1,515
▲ 2011年3月期	1,592	1,555	1,535	1,492	1,496	1,497	1,484	1,493				

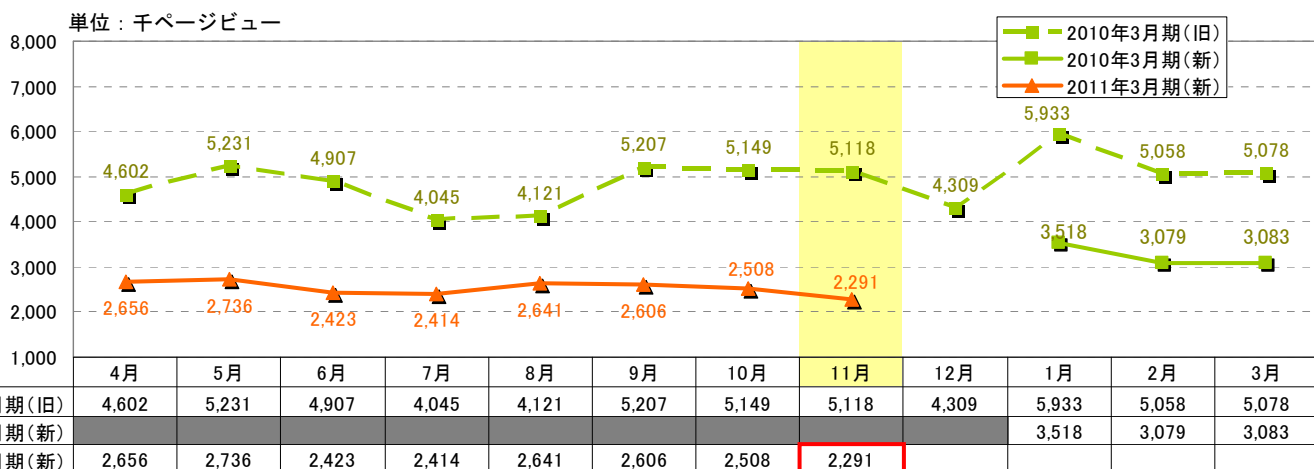
単位：千円



売上高

● 2009年3月期	82,621	96,946	91,238	93,210	94,145	112,226	94,441	96,361	90,154	87,108	94,359	110,122
■ 2010年3月期	78,895	98,242	81,283	82,671	83,337	98,786	81,937	95,783	82,375	87,410	83,799	106,492
▲ 2011年3月期	80,255	93,426	84,362	86,889	82,213	98,690	88,566	100,339				

単位：千ページビュー



総ページビュー数

■ 2010年3月期(旧)	4,602	5,231	4,907	4,045	4,121	5,207	5,149	5,118	4,309	5,933	5,058	5,078
■ 2010年3月期(新)										3,518	3,079	3,083
▲ 2011年3月期(新)	2,656	2,736	2,423	2,414	2,641	2,606	2,508	2,291				

※ 2010年3月期1月度よりページビューの集計方法を変更しております。そのため、2009年3月期の数値は掲載しておりません。また、2010年3月期(旧)の旧集計方法による数値は参考値として掲載しておりますので、2011年3月期との比較はできません。

詳細につきましては、弊社WEBサイトより2010年2月22日発表の「ページビュー数の集計方法変更に関するお知らせ」をご覧ください。

ページビュー数の集計方法変更に関するお知らせ：http://www.next-group.jp/ir/news/pdf/100222_topics_a.pdf