



各位

2009年2月20日  
会社名 株式会社ネクスト  
代表者名 代表取締役社長 井上 高志  
(コード番号 2120 東証マザーズ)  
問合せ先 取締役執行役員管理本部長 浜矢 浩吉  
(TEL. 03-6204-4064)

## 2009年3月期 1月度 『HOME'S』 の業績に関するお知らせ

当社のメイン事業である『不動産ポータル事業』を主に構成する「HOME'S賃貸・不動産売買」及び「HOME'S新築分譲マンション」の2009年3月期1月度までの月次業績推移をお知らせいたします。  
また、当社IRサイト上でも月次業績情報を掲載しております。

URL : <http://www.next-group.jp/ir/kaiji.html>

※ 今期（2009年3月期）より、ページビューの集計方法を変更しております。前期との比較ができないため、前期の数字は灰色の網掛けにて表示しております。ページビューや各サイトの利用者数の傾向値に大きな変化はございません。

### a) 「HOME'S賃貸・不動産売買」の業績推移

#### 「HOME'S賃貸・不動産売買」加盟店数（単位：1店舗）

|          | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 1月    | 2月    | 3月    |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2007年3月期 | 7,849 | 7,963 | 8,028 | 8,078 | 8,091 | 7,974 | 7,126 | 7,234 | 7,384 | 7,418 | 7,579 | 7,733 |
| 2008年3月期 | 7,786 | 7,824 | 7,759 | 7,957 | 8,055 | 8,120 | 8,112 | 8,234 | 8,409 | 8,529 | 8,659 | 8,761 |
| 2009年3月期 | 8,690 | 8,665 | 8,761 | 8,709 | 8,771 | 8,885 | 9,059 | 9,205 | 9,434 | 9,572 |       |       |

#### 「HOME'S賃貸・不動産売買」掲載物件数（単位：千件）

|          | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 1月    | 2月    | 3月    |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2007年3月期 | 1,701 | 1,708 | 1,686 | 1,515 | 1,577 | 1,297 | 1,031 | 942   | 946   | 1,017 | 1,038 | 1,006 |
| 2008年3月期 | 1,040 | 997   | 935   | 962   | 957   | 972   | 969   | 980   | 1,007 | 1,050 | 1,058 | 1,006 |
| 2009年3月期 | 1,001 | 972   | 1,012 | 993   | 1,020 | 1,034 | 1,056 | 1,070 | 1,133 | 1,186 |       |       |

#### 「HOME'S賃貸・不動産売買」総ページビュー数（単位：千ページビュー）

|          | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月     | 12月     | 1月      | 2月      | 3月      |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2007年3月期 | 73,992 | 84,703 | 75,966 | 72,317 | 73,608 | 82,904 | 95,355  | 92,048  | 86,198  | 104,107 | 100,790 | 104,362 |
| 2008年3月期 | 97,728 | 95,011 | 91,011 | 91,961 | 91,295 | 94,841 | 98,945  | 111,970 | 119,168 | 165,507 | 151,349 | 154,071 |
| 2009年3月期 | 89,533 | 91,080 | 87,155 | 81,577 | 92,626 | 96,878 | 100,763 | 92,751  | 99,871  | 127,438 |         |         |

※ 2009年3月期1月度のページビューは、従来の集計方法の場合【164,357千】ページビューとなります。



「HOME'S賃貸・不動産売買」売上高（単位：千円）

|          | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 1月      | 2月      | 3月      |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2007年3月期 | 183,494 | 185,936 | 184,777 | 195,743 | 203,886 | 207,583 | 310,340 | 311,778 | 323,326 | 330,347 | 346,917 | 355,956 |
| 2008年3月期 | 357,312 | 358,801 | 403,967 | 413,006 | 417,597 | 420,292 | 424,146 | 426,624 | 436,746 | 464,242 | 480,545 | 487,205 |
| 2009年3月期 | 455,783 | 449,846 | 455,436 | 459,168 | 466,583 | 479,643 | 491,922 | 500,968 | 513,653 | 538,628 |         |         |

「HOME'S賃貸・不動産売買」加盟店当り売上高（単位：円）

|          | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 1月     | 2月     | 3月     |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2007年3月期 | 23,378 | 23,349 | 23,016 | 24,231 | 25,199 | 26,032 | 43,550 | 43,098 | 43,787 | 44,533 | 45,773 | 46,030 |
| 2008年3月期 | 45,891 | 45,859 | 52,064 | 51,904 | 51,843 | 51,760 | 52,286 | 51,812 | 51,937 | 54,431 | 55,496 | 55,610 |
| 2009年3月期 | 52,449 | 51,915 | 51,984 | 52,723 | 53,196 | 53,983 | 54,302 | 54,423 | 54,447 | 56,271 |        |        |

b) 「HOME'S新築分譲マンション」の業績推移

「HOME'S新築分譲マンション」掲載物件数（単位：件）

|          | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 1月    | 2月    | 3月    |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2007年3月期 | 2,445 | 1,813 | 1,926 | 2,041 | 2,218 | 2,211 | 2,275 | 2,351 | 2,409 | 2,398 | 2,401 | 2,491 |
| 2008年3月期 | 2,579 | 2,436 | 2,560 | 2,472 | 2,474 | 2,443 | 2,431 | 2,359 | 2,428 | 2,276 | 2,319 | 2,256 |
| 2009年3月期 | 2,253 | 2,240 | 2,285 | 2,362 | 2,339 | 2,338 | 2,369 | 2,309 | 2,265 | 2,181 |       |       |

「HOME'S新築分譲マンション」総ページビュー数（単位：千ページビュー）

|          | 4月    | 5月     | 6月    | 7月    | 8月    | 9月     | 10月   | 11月    | 12月    | 1月     | 2月     | 3月     |
|----------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2007年3月期 | 5,473 | 5,157  | 4,633 | 4,556 | 4,562 | 4,837  | 5,054 | 4,941  | 6,238  | 6,624  | 7,341  | 8,171  |
| 2008年3月期 | 8,430 | 10,981 | 8,784 | 9,154 | 9,339 | 11,023 | 9,449 | 10,176 | 11,460 | 15,350 | 14,093 | 14,212 |
| 2009年3月期 | 5,599 | 5,829  | 5,511 | 5,559 | 5,883 | 5,931  | 4,714 | 4,037  | 3,706  | 4,679  |        |        |

※ 2009年3月期1月度のページビューは、従来の集計方法の場合【12,202千】ページビューとなります。

「HOME'S新築分譲マンション」売上高（単位：千円）

|          | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月    | 1月     | 2月     | 3月      |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 2007年3月期 | 55,269 | 60,840 | 60,637 | 54,717 | 55,501 | 76,362  | 65,183 | 70,653 | 70,908 | 69,747 | 75,152 | 83,503  |
| 2008年3月期 | 76,317 | 94,342 | 86,326 | 85,861 | 85,226 | 98,668  | 81,608 | 87,359 | 80,836 | 80,377 | 89,142 | 103,177 |
| 2009年3月期 | 82,621 | 96,946 | 91,238 | 93,210 | 94,145 | 112,226 | 94,441 | 96,361 | 90,154 | 87,108 |        |         |

※監査法人の監査を受けておりませんので、決算数値とは異なることがあります。