



各位

2008年08月20日  
会社名 株式会社ネクスト  
代表者名 代表取締役社長 井上 高志  
(コード番号 2120 東証マザーズ)  
問合せ先 取締役執行役員管理本部長 浜矢 浩吉  
(TEL. 03-6204-4064)

## 2009年3月期 07月度 『HOME'S』 の業績に関するお知らせ

当社のメイン事業である『不動産ポータル事業』を主に構成する「HOME'S賃貸・不動産売買」および「HOME'S新築分譲マンション」の2009年3月期7月度までの月次業績推移をお知らせいたします。また、当社IRサイト上にも月次業績情報を掲載しております。

URL : <http://www.next-group.jp/ir/kaiji.html>

※ 今期（2009年3月期）より、ページビューの集計方法を変更しております。前期との比較ができないため、前期の数字は灰色の網掛けにて表示しております。ページビューや各サイトの利用者数の傾向値に大きな変化はございません。

### a) 「HOME'S賃貸・不動産売買」の業績推移

#### 「HOME'S賃貸・不動産売買」加盟店数（単位：1店舗）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	7,849	7,963	8,028	8,078	8,091	7,974	7,126	7,234	7,384	7,418	7,579	7,733
2008年3月期	7,786	7,824	7,759	7,957	8,055	8,120	8,112	8,234	8,409	8,529	8,659	8,761
2009年3月期	8,690	8,665	8,761	8,709								

※ 2009年3月期7月度の会員数が純減している理由は、大手フランチャイズチェーンが6月末で退会（1社、290店舗）となった為です。これによる業績への影響は軽微です。

#### 「HOME'S賃貸・不動産売買」掲載物件数（単位：千件）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	1,701	1,708	1,686	1,515	1,577	1,297	1,031	942	946	1,017	1,038	1,006
2008年3月期	1,040	997	935	962	957	972	969	980	1,007	1,050	1,058	1,006
2009年3月期	1,001	972	1,012	993								

#### 「HOME'S賃貸・不動産売買」総ページビュー数（単位：千ページビュー）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	73,992	84,703	75,966	72,317	73,608	82,904	95,355	92,048	86,198	104,107	100,790	104,362
2008年3月期	97,728	95,011	91,011	91,961	91,295	94,841	98,945	111,970	119,168	165,507	151,349	154,071
2009年3月期	89,533	91,080	87,155	81,577								

※ 2009年3月期 7月度のページビューは、従来の集計方法の場合は【162,655千】ページビューとなります。



「HOME'S賃貸・不動産売買」売上高（単位：千円）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	183,494	185,936	184,777	195,743	203,886	207,583	310,340	311,778	323,326	330,347	346,917	355,956
2008年3月期	357,312	358,801	403,967	413,006	417,597	420,292	424,146	426,624	436,746	464,242	480,545	487,205
2009年3月期	455,783	449,846	455,436	459,168								

「HOME'S賃貸・不動産売買」加盟店当り売上高（単位：円）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	23,378	23,349	23,016	24,231	25,199	26,032	43,550	43,098	43,787	44,533	45,773	46,030
2008年3月期	45,891	45,859	52,064	51,904	51,843	51,760	52,286	51,812	51,937	54,431	55,496	55,610
2009年3月期	52,449	51,915	51,984	52,723								

b) 「HOME'S新築分譲マンション」の業績推移

「HOME'S新築分譲マンション」掲載物件数（単位：件）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	2,445	1,813	1,926	2,041	2,218	2,211	2,275	2,351	2,409	2,398	2,401	2,491
2008年3月期	2,579	2,436	2,560	2,472	2,474	2,443	2,431	2,359	2,428	2,276	2,319	2,256
2009年3月期	2,253	2,240	2,285	2,362								

「HOME'S新築分譲マンション」総ページビュー数（単位：千ページビュー）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	5,473	5,157	4,633	4,556	4,562	4,837	5,054	4,941	6,238	6,624	7,341	8,171
2008年3月期	8,430	10,981	8,784	9,154	9,339	11,023	9,449	10,176	11,460	15,350	14,093	14,212
2009年3月期	5,599	5,829	5,511	5,559								

※ 2009年3月期 7月度のページビューは、従来の集計方法の場合は【22,409千】ページビューとなります。

「HOME'S新築分譲マンション」売上高（単位：千円）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2007年3月期	55,269	60,840	60,637	54,717	55,501	76,362	65,183	70,653	70,908	69,747	75,152	83,503
2008年3月期	76,317	94,342	86,326	85,861	85,226	98,668	81,608	87,359	80,836	80,377	89,142	103,177
2009年3月期	82,621	96,946	91,238	93,210								

※監査法人の監査を受けておりませんので、決算数値とは異なることがあります。